Dom Pomocy Społecznej Łódź, 17 stycznia 2022 r.

ul. Rojna 15

91-142 Łódź

**Nr postępowania PN/US/01/2022**

**WYKONAWCY BIORĄCY UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU**

Dot.: postępowania na usługi restauracyjne dla mieszkańców Domu Pomocy Społecznej w Łodzi przy ul. Rojnej 15 w okresie od 16 lutego 2022 r. do 28 lutego 2023 r.”.

 Dom Pomocy Społecznej przy ul. Rojnej 15 w Łodzi wyjaśnia wątpliwości związane z treścią SWZ:

1. W jakiej formie jest wydawany posiłek ?

**Posiłek wydawany jest jako śniadanie, II śniadanie, obiad, podwieczorek, kolacja, serwowany do stolika, w przypadku niemożności spożycia posiłku przez mieszkańca domu przy stoliku, serwowany do pokoju.**

1. Czy Zamawiający dysponuje miejscem na składowanie odpadów pokonsumpcyjnych, z którego Wykonawca będzie je odbierał?

**Wykonawca odpowiada za całościową realizację usługi, w tym odbiór odpadów pokonsumpcyjnych. Zamawiający dysponuje miejscem składowania odpadów pokonsumpcyjnych.**

1. Czy Zamawiający udostępni – wydzierżawi Wykonawcy pomieszczenia dla pracowników dystrybucji tj - pomieszczenia szatni ( damska , męska) - pomieszczenia socjalne odpowiadające wymogom PIP - pomieszczenia WC.

**Zamawiający udostępnia pomieszczania dla realizacji usługi w drodze umowy najmu.**

1. Czy pomieszczenia wyznaczone do najmu są dopuszczone przez sanepid do użytku?

**Pomieszczenia są dopuszczone przez Sanepid do produkcji posiłków od surowca do gotowej potrawy i dystrybucji posiłków obiadowych w termosach do 250 porcji dla odbiorców zewnętrznych.**

1. Czy Wykonawca dobrze rozumie, że za wydanie posiłków odpowiada Wykonawca?

**Za wydawanie posiłków odpowiada Wykonawca.**

1. Czy Zamawiający przewiduje posiłki w naczyniach jednorazowych?

**Zamawiający w szczególnych przypadkach przewiduje możliwość podawania posiłków w naczyniach jednorazowych.**

1. Jakie jest sposób postępowania w przypadku osób zarażonych COVID-19 lub poddanych kwarantannie, tj. czy posiłki będą zamawiane i wydawane w naczyniach jednorazowych czy Zamawiający nie będzie zgłaszał takich przypadków? Kto będzie dostarczał posiłki dla wyżej wskazanych osób?

**W stosunku do osób objętych kwarantanną, bądź izolacją, posiłki będą wydawane w naczyniach jednorazowych, zamawiający będzie zgłaszał taką konieczność**

1. W jakim stanie technicznym jest sprzęt użyczony do wykonania usługi?

**Sprzęt użyczony do wykonania usługi jest sprawny technicznie.**

1. Czy Zamawiający dysponuje miejscem na składowanie odpadów pokonsumpcyjnych, z którego Wykonawca będzie je odbierał?

**Odp. jak w pkt. 2**

1. Czy Zamawiający przewiduje w trakcie trwania kontraktu zmiany co do ilości żywionych mieszkańców? Jeżeli tak proszę o podanie przewidywanego okresu zmiany oraz ilości łóżek.

**Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć zmian liczby stanu mieszkańców, jednak niewątpliwie zmiany takie mogą wystąpić.**

1. Czy w przypadku zmniejszenia liczby żywionych Zamawiający wyraża zgodę na negocjację ceny?

**Zamawiający nie wyraża zgody na negocjacje ceny w przypadku zmniejszania liczby żywionych osób.**

1. Prosimy o wyrażenie zgody na stosowanie naczyń plastikowych dopuszczonych do stosowania w żywieniu zbiorowym zamiast naczyń porcelanowych , transport porcelany jest narażony na potłuczenie się a co za tym idzie częstszy koszt zakupu nowych naczyń co będzie miało znaczący wpływ na koszt usługi .

**Zamawiający nie wyraża zgody na stosowanie naczyń plastikowych z wyłączeniem przypadków opisanych w punkcie 7 (pojemniki jednorazowe).**

1. W przypadku nie wyrażenia zgody na stosowanie naczyń plastikowych , kto będzie ponosił koszty zakupu w/w naczyń w przypadku stosowania porcelanowej zastawy ,ich zniszczenia przez mieszkańców DPS?

**Koszt zakupu naczyń obciąża Wykonawcę.**

1. Czy w stosunku do pomieszczeń kuchennych, które będą wydzierżawione Wykonawcy, zostały wydane decyzje nakazujące przeprowadzenia prac, a wydane przez SANEPID, PIP, UDT lub inne inspekcje zewnętrzne dotyczące stanu sanitarno – technicznego kuchni i jej pomieszczeń? Jeżeli są, to prosimy o podanie, jakie są to zalecenia oraz w jakich terminach należy je wykonać i po czyjej stronie leży koszt ich wykonania?

**Nie zostały wydane takie decyzje.**

1. Czy pomieszczenia, które będą wydzierżawione Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia odpowiadają przepisom prawa, zasadom bezpieczeństwa i higieny pracy, p.poż., uwzględniają potrzeby osób niepełnosprawnych w zakresie przystosowania pomieszczeń zgodnie z wymaganiami dostępności do nich?

**Stan wynajmowanych pomieszczeń odpowiada przepisom prawa i niezbędnym wymogom.**

1. Prosimy o wyczerpujący i jednoznaczny opis stanu technicznego urządzeń chłodniczych i grzewczych przeznaczonych do przekazania Wykonawcy.

**Sprzęt grzewczy sprawny, brak urządzeń chłodniczych przeznaczonych do przekazania Wykonawcy.**

1. Czy wszystkie pomieszczenia przeznaczone do dzierżawy są w odpowiednim stanie technicznym, pozwalającym na produkcję i dystrybucję posiłków?

**Wszystkie wynajmowane pomieszczania są w odpowiednim stanie technicznym.**

1. Czy jest prowadzony rejestr naprawy sprzętu i urządzeń?

**Nie ma rejestru naprawy sprzętu i urządzeń.**

1. Czy Zamawiający jest w stanie podać średnią ilość zużywanych naczyń oraz sztućców jednorazowych?

**Zamawiający nie dysponuje takimi danymi.**

1. Czy Zamawiający przewiduje konieczność poniesienia przez Wykonawcę innych dodatkowych kosztów, które nie zostały zdefiniowane w SWZ? Jeśli tak, to w jakiej wysokości i z jakiego tytułu?

**Zamawiający określił wymagania stawiane Wykonawcy, po stronie Wykonawcy leży oszacowanie kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia.**

1. Prosimy o podanie, jaka jest dostępna moc przyłącza gazowego i jakiego rodzaju licznik jest zamontowany. Czy Kuchnia jest jedynym odbiorcą gazu w DPS?

**Paliwo gazowe GZ 50 przy ciśnieniu nie mniejszym niż 1,6 kPa. Licznik BK-G10 M. Kuchnia jest jedynym odbiorcą gazu.**

1. Prosimy o podanie informacji dotyczących o energii elektrycznej. Jaka jest dostępna i maksymalna moc przyłączy, czy jest jeden kabel zasilający WLZ czy może kilka, jakie są przekroje tych kabli, w jaki sposób i gdzie są one opomiarowane.

**Moc przyłączeniowa 86 kW. Jest 1 kabel WLZ do budynku. Do kuchni doprowadzony jest opomiarowany podlicznikiem kabel WLZ.**

1. Czy jest i jaka rezerwa w zakresie istniejących przyłączy?

**Ograniczenie poboru mocy elektrycznej 15 kW.**

1. Prosimy o informację, czy na kuchni znajduje się sprawna instalacja wentylacji nawiewno - wywiewnej? Czy istnieje osobna wentylacja tłuszczowa? Jakim czynnikiem zasilane są nagrzewnice?

**Wentylacja nawiewno – wywiewna jest sprawna. Brak wentylacji tłuszczowej.**

1. Czy Zamawiający posiada dokumentację dotyczącą sprawności układów i przeglądów wentylacyjnych? Prosimy o jej udostępnienie.

**Wszelkie układy są sprawne, udostepnienie dokumentacji nie stanowi wniosku o wyjaśnienie specyfikacji.**

1. Czy Zamawiający dopuszcza zamawianie posiłków w formie elektronicznej przez udostępniony portal internetowy?

**Zamawiający wymaga przygotowania posiłków na miejscu. Dopuszcza przekazywanie informacji o liczbie posiłków w formie elektronicznej.**

1. Czy Wykonawca dobrze rozumie, że nie odpowiada za utylizację pojemników jednorazowych po posiłkach?

**Wykonawca odpowiada za utylizację wszystkich odpadów wynikających z realizacji usługi.**

1. Czy wykonawca ma zapewnić jakikolwiek sprzęt do dystrybucji posiłków na terenie Zamawiającego?

**Niezbędny sprzęt został opisany w pkt. 9 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.**

1. Jaką kwotę przeznaczył Zmawiający na realizację tego zamówienia?

**Informacja o kwocie przeznaczonej na realizację zamówienia zostanie udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania przez otwarciem ofert.**

1. Czy II śniadanie może być wydane razem z I śniadaniem oraz czy podwieczorek razem z obiadem.

**Zamawiający dopuszcza łączenie takich posiłków.**

1. Jeżeli Sanepid badał jadłospisy, czy były wydane zalecenia dotyczące zmian w jadłospisach, oraz czy ewentualnie zostały one uwzględnione w SIWZ?

**Zamawiający nie posiada informacji w tym zakresie.**

1. Czy Zamawiający odstąpi od nałożenia kary w przypadku usunięcia uchybień przed wydaniem posiłków mieszkańcom DPS?

**Kwestia kar umownych została uregulowana we wzorze umowy.**

1. Prosimy o uwzględnienie odchyłu od wymaganej temperatury ±5º

**Zamawiający wymaga, aby temperatura była zgodna z procedurami opracowanymi w ramach systemu HACCP i wytycznymi IŻZ.**

1. Czy Zamawiający dopuszcza minimalne temperatury posiłków zgodnie z systemem HACCP.

**Odpowiedź jak w pkt. 33.**

1. Czy Zamawiający posiada wózki bemarowe, służące do podtrzymania wymaganych temperatur wskazanych w SWZ

**Zamawiający nie posiada wózków bemarowych.**

1. Kto ze Strony Zamawiającego odpowiedzialny będzie zamówienia pisemne posiłków?

**Pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie Specyfikacji.**

1. W jaki sposób dokonywane będą zmiany stanów przed każdym posiłkiem?

**Liczba posiłków podawana jest na dany dzień.**

1. Czy są jakiekolwiek inne koszty nie ujęte w SIWZ, a którymi będzie obciążany Wykonawca.

**Odpowiedź, jak na pyt. 20.**

1. Prosimy o podanie jakiej wysokości jest czynsz za najmowaną kuchnię?

**Obecnie miesięczny koszt najmu wynosi 2.092,07 zł brutto.**

1. Prosimy o szczegółowy opis sprzętu (stan techniczny ) sprzętu jaki ma być użyczony nowemu wykonawcy.

**Wykaz sprzętu został zamieszczony na stronie** [**miniPortal (uzp.gov.pl)**](https://miniportal.uzp.gov.pl/) **oraz dpsrojna.pl/bip w zakładce Przetargi.**

1. Zwracamy się z prośba o wprowadzenie w wzorze umowy zapisu umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy z 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia. Proponujemy wprowadzenie następującego zapisu: „Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych powodów z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.” Należy zauważyć, że w przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 1 – 3 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach, Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

**Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany we wzorze umowy w powyższym zakresie.**

1. Prosimy o informację, jaki jest obecnie wsad do kotła w odniesieniu do jednego osobodnia żywienia.

**Pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie Specyfikacji.**

1. Czy zamawiający posiada pomieszczenia do mycia i dezynfekcji wózków bemarowych i je udostępni wykonawcy dopuszczone przez Sanepid?

**Zamawiający nie posiada pomieszczenia do mycia i dezynfekcji wózków bemarowych.**

1. Prosimy o podanie średnio miesięcznego kosztu netto za ostatnie 12 miesięcy oraz informację, czy nastąpiła podwyżka za niżej wymienione media od stycznia 2022 r. Jeżeli tak, poproszę o wskazanie o ile?: - koszty pobranej energii elektrycznej - koszt gazu - koszty ogrzewania CO - koszty pobranej wody cieplej - koszty pobranej wody zimnej - koszty odprowadzenia ścieków - koszty za konserwację i serwisowanie urządzeń dźwigowych,

**Średniomiesięczne koszty netto za ostatnie 12 miesięcy wynoszą:**

**- koszty pobranej energii elektrycznej – 853,93 zł netto
- koszt gazu – 1.001,05 zł netto
- koszty ogrzewania CO – 693,00 zł średniomiesięcznie netto
- koszty pobranej wody cieplej – 0
- koszty pobranej wody zimnej i odprowadzania ścieków – 545,90 zł netto
- koszty za konserwację i serwisowanie urządzeń dźwigowych - 0**

**Zamawiający nie jest w stanie wskazać, czy nastąpił i w jakiej wysokość wzrost opłat za media, ponieważ nie otrzymał jeszcze stosownych informacji od dostawców mediów.**

1. Czy Zamawiający dopuszcza wysyłania do akceptacji jadłospisu 14-dniowego? Planowanie rytmem dwutygodniowym umożliwia jego lepsze urozmaicenie, a także bilansowanie pod względem wartości odżywczych.

**Nie.**

1. Czy Wykonawca słusznie interpretuje, że diety będą bilansowane zgodnie z obecnie funkcjonującymi w żywieniu zbiorowym zaleceniom Instytutu Żywności i Żywienia opisanych w następujących publikacjach „Podstawy naukowe żywienia w szpitalach: pod redakcją Jana Dzieniszewskiego, wyd. IŻŻ, „Zasady prawidłowego żywienia chorych w szpitalach” pod red. Mirosława Jarosza, wyd. IŻŻ, „Normy żywienia dla populacji Polski” pod red. M. Jarosza, E. Rychlik, K. Stoś, J. Charzewskiej wyd. NIZP- PZH 2020r.?

**Zamawiający wymaga sporządzania jadłospisów zgodnie z punktem 15 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.**

1. Czy Zamawiający dopuszcza stosowanie margaryny miękkiej kubkowej celem zmniejszenia podaży cholesterolu w ramach prewencji chorób sercowo-naczyniowych?

**Zamawiający wymaga sporządzania jadłospisów zgodnie z punktem 15 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.**

1. Czy Zamawiający wymaga planowania codziennie zupy mlecznej?

**Zamawiający wymaga sporządzania jadłospisów zgodnie z punktem 15 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.**

1. Czy Zamawiający wymaga codziennie uwzględnienia do śniadania i kolacji dodatku warzywnego lub owocowego?

**Zamawiający wymaga sporządzania jadłospisów zgodnie z punktem 15 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.**

1. Czy Zamawiający dopuszcza planowanie obiadów jarskich przynajmniej raz w tygodniu celem ograniczenia podaży mięsa zgodnie z zaleceniami IŻŻ?

**Zamawiający wymaga sporządzania jadłospisów zgodnie z punktem 15 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.**

1. Czy Zamawiający dopuszcza planowania obiadów półmięsnych typu kaszotto, risotto, makaron z sosem bolognese itp. celem urozmaicenia?

**Zamawiający wymaga sporządzania jadłospisów zgodnie z punktem 15 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.**

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na stosowanie półproduktów typu kisiel, budyń, galaretka?

**Zamawiający wymaga sporządzania jadłospisów zgodnie z punktem 15 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.**

1. Czy Zamawiający wymaga by do dań jednogarnkowych, które w swoim składzie zawierają już warzywa, węglowodany oraz pełnowartościowe białko, np. ryż z kurczakiem i warzywami, kaszotto z mięsem i warzywami, makaron ze szpinakiem i kurczakiem, itp. mają być planowana osobno porcja warzyw w formie surówki, warzyw na parze lub gotowanych?

**Zamawiający wymaga sporządzania jadłospisów zgodnie z punktem 15 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.**

1. Czy Wykonawca słusznie interpretuję, że Zamawiający wymaga by kaloryczność diet wynosiła zgodnie z zaleceniami IŻŻ około 2000 kcal?

**Zamawiający wymaga sporządzania jadłospisów zgodnie z punktem 15 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.**

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie systemu zamawiania posiłków online?

**Odpowiedź, jak w pkt. 26.**

1. Czy Zamawiający dopuszcza stosowanie mleka w proszku, szczególnie w okresie letnim? Produkt ten jest bezpieczniejszy pod względem mikrobiologicznym.

**Zamawiający nie dopuszcza stosowania mleka w proszku.**

1. W §11 Zamawiający przewiduje możliwość zmiany ceny określonej w §7 umowy z powodu wzrostu rynkowych cen żywności. W związku z faktem, iż w ostatnim czasie nastąpił lub ma nastąpić znaczy wzrost opłat za media wnosimy o możliwość zmiany ceny określonej w §7 umowy z powodu wzrostu rynkowych za media.

**Zamawiający wyraża zgodę na zmianę wzoru umowy w tym zakresie, w sposób wskazany w odpowiedzi na pytanie 58.**

1. Zgodnie z treścią art. 439 „ Umowa, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi, zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy, zawiera postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. 2. W umowie określa się: 1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 1, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia oraz początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia; 2) sposób ustalania zmiany wynagrodzenia: a) z użyciem odesłania do wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów, w szczególności wskaźnika ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub b) przez wskazanie innej podstawy, w szczególności wykazu rodzajów materiałów lub kosztów, w przypadku których zmiana ceny uprawnia strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia; 3) sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia oraz określenie okresów, w których może następować zmiana wynagrodzenia wykonawcy; 4) maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia.” W związku z powyższym wnosimy o dopisanie do projektu umowy Załącznik nr 9 do SWZ do §11 ust. 3 o następującej treści: „Zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający określa zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy określonego w §7 ust. 1 i 3 w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się zarówno wzrost jak i obniżenie odpowiednio cen lub kosztów względem ceny lub kosztu zawartego w ofercie wykonawcy stanowiącej podstawę ustalenia wynagrodzenia: a) strony umowy mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem - ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, w odniesieniu do roku poprzedniego wzrośnie. b) warunkiem zmiany wynagrodzenia wykonawcy będzie wykazanie przez daną stronę umowy w sposób opisany w pkt c, że zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy ma faktyczny wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy; c) strona umowy może zwrócić się z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez wykonawcę. Wraz z wnioskiem, strona umowy będzie zobowiązana pisemnie przedstawić szczegółową kalkulację uzasadniającą odpowiednio wzrost. Strona przedstawi zmianę cen jednostkowych posiłków, określonych w ust. § 7 ust. 1 i 3 umowy. Zmiany cen jednostkowych posiłków będą podstawą do obliczenia zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. d) zasadność wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia wykonawcy powinna być poddana analizie; W przypadku wątpliwości, co do wysokości zmiany ceny lub kosztu, strony w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wniosku mogą żądać dodatkowych informacji oraz dowodów (w tym faktur, cenników, katalogów z cenami itp.). W przypadku braku wątpliwości co do wzrostu ceny, strona umowy rozpatrująca wniosek, w ciągu 14-dni od dnia otrzymania wniosku o zmianę wynagrodzenia, zobowiązana jest do odpowiedzi na wniosek (odrzucenie wniosku wymaga uzasadnienia.). e) zmiana wynagrodzenia wykonawcy powinna być usankcjonowana zawarciem aneksu do umowy i będzie następować od daty wprowadzenia zmiany w umowie i dotyczyć wyłącznie niezrealizowanej części umowy.” Wskazać należy, iż umowa zawarta zostanie na 378 dni.

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wzoru umowy w proponowany sposób.**

**Zamawiający dokonuje następującej zmiany we wzorze stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ**

**§ 11 wzoru umowy uzyskuje brzmienie:**

1. **Strony przewidują możliwość zmiany ceny określonej w § 7 umowy z powodu wzrostu rynkowych cen żywności oraz mediów, przy czym zmiana ta może nastąpić po upływie 12 miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy.**
2. **W takim przypadku podwyższenie ceny może nastąpić w oparciu o ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, w odniesieniu do cen roku poprzedniego w stosunku do roku dokonywania zmiany, przy czym wzrost ten musi wynieść co najmniej 8%. Zmiana może nastąpić w drodze aneksu do niniejszej umowy, zaakceptowanego zgodnie przez strony.**
3. **Warunkiem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie wykazanie, że zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy ma faktyczny wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy.**
4. **Zamawiający dopuszcza wartość zmiany wynagrodzenia o 10% w stosunku do wynagrodzenia określonego w § 7 umowy.**
5. Zgodnie z treścią art. 436 ust. 3 umowa powinna zawierać łączną maksymalną wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony. W związku z tym prosimy o dopisanie do §10 ust. 6 o treści ”Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynosi 10% wartości umowy określonej w § 7 ust. 1 i 3.

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wzoru umowy w proponowany sposób. Zamawiający dokonuje następującej zmiany we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ.**

**W § 10 wzoru umowy dodaje się ust. 6 w następującym brzmieniu:**

1. **Łączna maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 i 2 wynosi 20% wartości umowy określonej w § 7 ust. 1.**

Dyrektor

Beata Wendt – Biernacka